

Referat af generalforsamlingen afholdt den 25. juni 2016 kl. 10,00 i teltet på legepladsen.

(Referat skrevet af Joan Sønderkær / 13 juli 2016)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning og godkendelse.
4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for fællesarealer og fælles anliggender til godkendelse.
5. Forslag, jf. § 4.
 - A. Bestyrelsen forslår en ændring af byplanvedtægterne af 1974, således at der bliver større frihedsgrader for placering af småhuse (redskabsskure, garager) på parcellerne Frede Juels Vej, i dag er der krav om 5 m til skel.
 - B. Fra Benny Andersen (209) ”udbedring af vejen udfor nr 219 og stikvejen til nr 207 og 209.
6. Forelæggelse af budget til godkendelse incl. kontingentfastsættelse og gebyrsatser.
7. Valg af formand for bestyrelsen i lige år. På valg er Gunner Jepsen.
8. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen, på valg er:

Carsten Nielsen	nr. 197 (ønsker ikke genvalg).
Steen Bulow	nr. 217
Henning Troelsen	nr 307
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
10. Valg af revisor.
11. Eventuelt.

Velkomst ved Formand Gunner Jepsen

Ad 1:

HC Mouritzen (nr. 229) valg som dirigent

Joan Sønderkær (nr. 212) valg som referent.

Dirigenten takkede for valg og konstaterede at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt og dermed er generalforsamlingen beslutningsdygtig.

Generalforsamlingen konstateres rettidigt indkaldt.

43 husstande er repræsenteret på generalforsamlingen.
Harry Hansen (237) var fraværende pga. ferie.

Ad 2:

Gunner Jepsen (Formand) aflagde beretning.
(Kan også ses på hjemmesiden under menupunktet (Generalforsamling))

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3:

Regnskabet forelagt af Jeppe Poulsgaard.
Regnskab revideret af den generalforsamlings valgte revisor Poul Lorentsen med blank påtegning.
Årets regnskab udsendt til alle sammen med indvarslingen til generalforsamlingen.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4:

Der er ingen forslag om ekstraordinære aktiviteter.
Der er derfor ikke udarbejdet specifikke vedligeholdelsesplaner for det kommende år, og det nuværende niveau opretholdes.

Ad 5:

Forslag A. Bestyrelsen forslår en ændring af Byplanvedtægterne af 1974, således at der bliver en større frihedsgrad for placering af småhuse (redskabsskure, garager) på parcellerne på Frede Juels Vej. Bestyrelsen (Jeppe Poulsgaard) fremlagde forslag samt argumenter herfor. Der var en god dialog om både for og imod. Forslaget til byplanvedtægterne blev bragt til skriftlig afstemning blandt de 46 fremmødte husstande.

Forslag B. Udbedring af vejen udfor nr. 219 og stikvej til nr 207 og nr. 209, blev trykket tilbage.

Forslag A; For 33, Imod 13, Blanke 0

Forslaget er dermed godkendt

Ad 6:

Budget fremlagt af Jeppe Poulsgaard, hvor det anbefales at det nuværende kontingent fastholdes.

Budget og uændret kontingent på 1500 kroner godkendt.

Ad 7:

Valg af formanden i lige år, på valg er Gunner Jepsen.

Genvalg til formanden Gunner Jepsen.

Ad 8:

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Steen Bulow og Henning Troelsen modtog genvalg.

Carsten Nielsen har valgt at træde ud af bestyrelsen, bestyrelsen foreslog Carsten Møller nr (329)

Alle tre blev valgt med akklamation.

Ad 9:

Valg af suppleanter. Følgende suppleanter blev valgt:

- Lars Poulsen (nr. 230)
- Svend Eriksen (nr. 278)

Ad10:

Valg af revisor.

Poul Lorensen blev genvalgt som revisor

Ad 11:

Eventuelt:

a/ Formanden tager kontakt til nabo kolonien Niels Rasmussens, for at de skal klippe deres træer m.m ned for at der kommer bedre udsigt fra Frede Juels Vej. Har prøvet flere gange, men er ikke lykkes endnu.

b/ Bjørneklo

Der skal sprøjtes for bjørneklo, hvilke er taget til efterretning af bestyrelsen.

Referent: Joan Sønderkær

Gunner Jepsen / Formand

H.C.Mouritzen / Dirigent

Bestyrelsen har konstitueret sig efter følgende:

Formand: Gunner Jepsen, Teglværksvej 4, 8723 Løsning
Tlf. 20811607 – hus nr. 312.
gj@gunnerjepsen.dk

Næstformand: Jeppe Poulsen, Årupparken 21, 8722 Hedensted
Tlf. 29228949 – hus nr. 280.
jeppe.poulsen@gmail.com

Kassere: Harry Hansen, Dagnæs Boulevard 75, 8700 Horsens
Tlf. 22585697 – hus nr. 237
harryhansen@stofanet.dk

Sekretær: Joan Sønderkær, Kirkevej 10, 8723 Løsning
Tlf. 21781187 – hus nr. 212
kontakt@sonderkaer.com

Steen Bülow, Linnet Skovvej, 7100 Vejle
Tlf. 20888626 – hus nr. 217.
steen@na-auto.dk

Carsten Møller
Tlf. 42127828 – hus nr. 329
Carsten.christian.moller@gmail.com

Henning Troelsen, Overvej 1, Vrigsted, 7140 Stouby
Tlf. 24980747 – hus nr. 307.
troelsenhenning@gmail.com

Vej:	Harry Hansen
Grønne områder:	Harry Hansen
Legeplads:	Steen Bülow
Bålplads:	Gunner Jepsen
Hjemmeside:	Per Lykke Nielsen – Jeppe Poulsen
Strand:	Steen Bülow