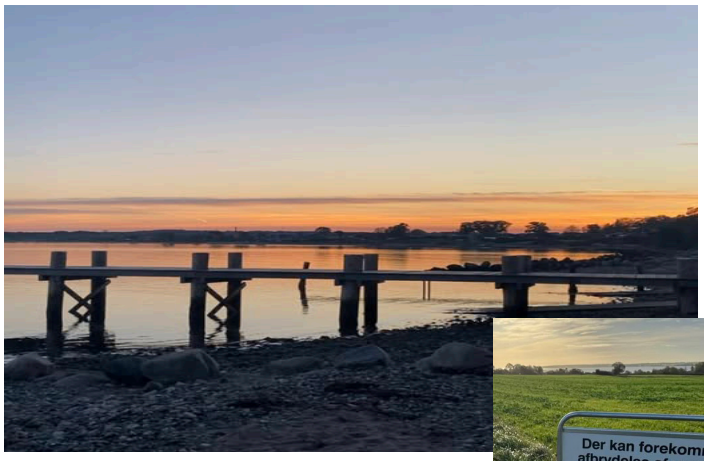
Grundejerforeningen

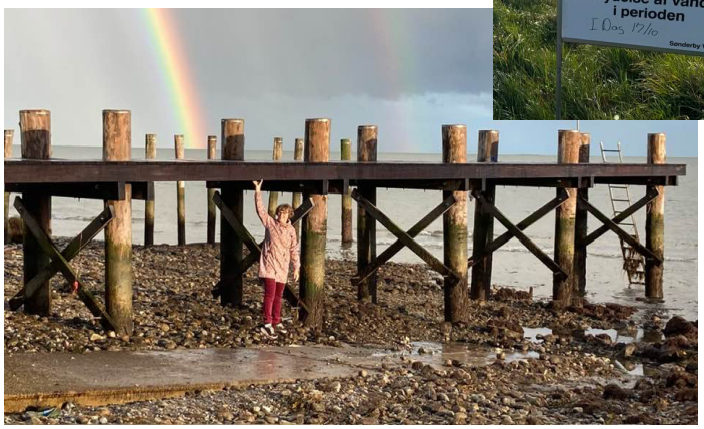
Frede Juels Vej

Nyhedsbrev
oktober 2025











fotos: medlemmer FJV

Efterårsdramatik på Frede Juels Vej. Pludselig forsvandt vandet i mere end en forstand. Det tegnede henholdsvis en hel ny vandkantlinje og synliggjorde elementer fra tidligere trappe- og brorester foranlediget af voldsomt vejr. Kun kortvarige afbrydelser.
Heldigvis er der blevet normal tilstande for vandet i begge tilfælde.

Grundejerforeningens opfølgende ekstraordinære generalforsamling d. 22-10-25 var til gengæld udramatisk. Bestyrelsen **forslag til vedtægtsændringer** blev v**edtaget med stor majoritet** med **85 for | 1 i mod | 1 hverken for eller i mod**. Tak til alle henholdsvis deltagere og for fremsendte fuldmagter. Bestyrelsen arbejder nu videre med tinglysningsarbejdet.
Der blev også givet status på ny legeplads, og hvad der skal ske i foråret. Legepladsen forventes færdig i marts 2026. Der kommer opslag om ativitetsdage for nedbrydning af nuværende legeplads med forslag til dato d. 17. eller 24. januar 2026. Mere om dette senere.

Ejerskifte og generationsskifte. Normalt får Grundejerforening besked ved ejerskifte/om nye ejere fra ejendomsmæglerne. I nogle tilfælde får foreningen ikke nogen besked, hvor der ikke har været involveret ejendomsmægler ved salg/overdragelse til f.eks egne børn.
Det er vigtigt at Grundejerforeningen er i besiddelse af oplysninger om de faktiske juridiske ejere af husene, og hvem, der skal være primær kontaktperson.
Håber at alle vil være behjælpelig med at sende rette oplysninger.



med venlig hilsen
bestyrelsen

Nr. [33]