Grundejerforeningen Frede Juels Vej | Opfølgende ekstraordinær generalforsamling
Onsdag d. 22. oktober 2025 kl. 19:00
Sted: Juelsminde Hallerne, mødelokale 5 1. sal., Tofteskovsvej 12, 7130 Juelsminde

Referat:

Velkommen	Velkommen v. **Per Lykke Nielsen**, fmd.
1.Valg af dirigent a) Referent b) Lovlighed c) Stemme-tællere	**Kurt Rand 246** foreslået af bestyrelsen og enstemmigt valgt. Ad. a **Jørn Asmussen 284a** foreslået af bestyrelsen og enstemmigt valgt. Ad. b Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne. Ad. c **Anders 264** og **Kim 299** blev valgt.
2. Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer **a)** Debat og kommentarer **b)** Afstemning	**Per 227** orienterede om centrale forskelle fra de nuværende vedtægter til forslaget om vedtægtsændringer. **Per** fremlagde samtidigt bestyrelsens mindre ændringsforslag til det oprindelige fremsendte forslag: **§ 4 Stk. 6.** Væsentlige forandringer er ~~større~~ vedtægtsændringer og økonomiske investeringer og udgifter til større anlægsarbejder, der ikke er budgetteret og overstiger 175.000kr. 1)Ordet *større* slettes 2) *ikke er budgetteret og* tilføjes § 4. Stk. 6. Begrundelsen er en mere præcis formulering, som adskiller budget og væsentlige forandringer fra hinanden. Ad. a **Debat** **Louise 218** Hvordan er beløbet 175.000kr fremkommet? Sv. **Per**: bestyrelsens vurdering for en passende beløbsramme i en balance mellem ca. ½ delen af samlet årskontingent og tidligere store klimarelaterede udgifter. Ad. b **Afstemning** af bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer med ændringsforslag – jf. 2 oven for **Skriftlig afstemning | Resultat:** **For: 85 | i mod :1 | hverken for eller i mod: 1.** **I alt** afgivne stemmer **87. Forslaget dermed vedtaget** med stor majoritet.
3. Evt.	**Anders 264** Spørgsmål til badebroen om aluminiumskonstruktionen? Sv. **Carsten 329** alt er ok. Det er nødvendigt at tage hele konstruktionen ind bortset bundforankringen. Dette sker ud fra erfaringerne med tidligere påførte skader af voldsomt vejr i efterår og vinter. **Per** og **Peter 302** orienterede om kommende ny legeplads. Der vil blive annonceret for frivillige til **aktivitetsdage** enten **d. 17/1-26** eller **24/1-26** for nedbrydning af eksisterende legeplads. Dirigenten takkede de fremmødte for deltagelse.

d. 22/10-2025

Per Lykke Nielsen, fmd.

23/10/25

Kurt Rand
Kurt Rand (Oct 23, 2025 16:08:44 GMT+2)

Kurt Rand, dirigent

23/10/25

Jørn Asmussen
Jørn Asmussen (Oct 23, 2025 10:50:28 GMT+2)

Jørn Asmussen, referent
[alm. medlem af bestyrelsen]