

# Referat



## Ekstra ordinær generalforsamling

Grundejerforeningen

Frede Juels Vej

d. 4/4-2024 kl. 19:00

Juelsmindehallerne mødelokale 1. Sal

### Dagsorden

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Præsentation af ændringsforslag 5c fremsat på ekstra ordinær generalforsamling 18/3-2024.  
**Ændringsforslag beløbet hæves til 3000 kr. for at fremme processen for hurtigst muligt at genetablere bade- og bådebro. Der skal stemmes om dette forslag.**
5. Evt.

# Referat

1.Velkommen	v. Per Lykke Nielsen, fmd.
2.Valg af dirigent	HC blev enstemmigt valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var både havde sin berettigelse og var lovlig indkaldt begge ting i overensstemmelse med vedtægterne.
3.Valg af referent	Jørn Asmussen, best. valgt
4. Ændringsforslag	Ændringsforslaget (" <b>3000 kr. i ekstra egenbetaling pr. matrikel/medlem i 2024</b> ") blev præsenteret af Carsten Møller, best. Han lavede et kort resume af forudsætningerne for og bestyrelsens tanker for en fremtidig reetablering af broerne (præsentation tilpasset fra den ekstra ordinære generalforsamling 18/3-2024). Fremover skal broerne ud og ind hvert år. Kun bunden bliver "stående" tilbage. Samlede forventede omkostninger forventer at være ca. 435.000kr. Indtægter ved et JA til ændringsforslaget giver 135 x 3.000kr i alt 405.000kr. Resterende finansiering hentes fra indestående på foreningskontoen. Flertallet stiller krav om, hvis bådebroen skal flyttes hen mod hofde 15, skal der følge ophalerrampe med. Bestyrelsen bør overveje om en 20m bådebro kan være tilstrækkelig? <b>Afstemning:</b> 94 stemmeberettigede resultat: <b>93 JA</b> stemmer og <b>1 NEJ</b> stemme – ingen undlod at stemme. <b>Ændringsforslaget vedtaget</b> med overvældende flertal.
5. Evt.	1) Bestyrelsen blev opfordret til at overveje, hvor broerne skal opmagasineres om vinteren. 2) Bestyrelsen bør vurdere om der i stedet skal laves en 20 meter permanent bådebro på den eksisterende placering i stedet for en 35 m bro leveret af Modulbro. 3) I papirerne til forrige ekstra ordinære generalforsamling indgår en mulig årlig kontingentforhøjelse på 500kr fra 2000 – 2500kr i årene 2025 og 2026 for at finansiere fremtidig ekstra udgifter til andre nødvendige aktiviteter. Hvis der skal være en kontingentforhøjelse, bliver det fremsat som et forslag på den ordinære generalforsamling d. 22/6-2024. Medlem fremførte synspunktet at undgå kontingentstigning og hellere fremsætte forslag om ekstra ordinær egenbetaling til konkrete projekter. 4) Foreningsinfo: a - Der er fælles aktivitetsdag lørdag d. 13. april kl. 10 ved stranden b - Midsommeraften ved stranden fredag d. 21. juni med musik, sang og fællessang sammen med Sascha Dupont, intet Sankthans bål eller båltale. C - Ordinær generalforsamling lørdag d. 22. juni kl. 10:00 i Juelsmindehallerne

d. 5/4-2024

Per Lykke Nielsen, fmd.

Carsten Møller, næst. fmd.

Hans Chr. Mouritsen, dirigent